

会社名 **(株)中藏** 氏名 すさみ志郎

担当業務は **左官の番頭** です！

・一言コメント 鉄またはかべがない事ばかりですがよろしくお願ひます。

これからは 同業者に自慢の出来る仕事 がしたいです。

・一言コメント しゃい 土壁等昔ながらの材料を使った
塗壁を中心に頑張ります。

最近、棗ってることは アウトドア です。

・一言コメント 昔へいたサボンを最近また始めました。

(個的な趣向ですかね？)

お客様に一言！ 左官の壁には自然の材料を使つた
材料がたくさんありますので是非体感して欲しいです。



ペール缶 20kg入り

特徴

- 糊には食材にもなる海藻成分を使用。
- ホルムアルデヒドを吸着分解します。
- 優れた調湿機能で結露を防止します。
- 安全性・不燃性に優れています。
- 多彩な仕上げパターンが可能です。

僕の一押し商品は **クリンライム(しゃい)** です。

・一言コメント 最近出たばかりの材料ですが特に健康面とく
考えたいい材料だと思います。一度会社の壁を塗り替わったが
「ドコの臭いが消えた！」などなかなかの評価でした。

会社名式外観アピアメント

アピアメント

会社名 **尾崎ガス住宅設備株** 氏名 藤田幸大

担当業務は **ガス設備、ガス工事、住宅設備機器** です！

・一言コメント ガス、お湯まわりの事なら、尾崎ガスをお近くあらへい

これからは 快適で、環境工学で節約工事も暮らしへの貢献 がしたいです。

・一言コメント パワフルでクリーンなガスが一番！

ヌック、カワック、ミストカラーワーで安心快適健康生活

最近、棗ってことは **ギター** です。

・一言コメント 35年前、エレキギターを手にしハサウエイでデビュー！ 高校2年

息子と一緒にやりたいです…

お客様に一言！ 首相公邸に太陽光発電とともに、都市ガスから木質を
取り出し、酸素との化合反応で発電する同時に発生しない熱で温水をあわす
次世代のシステムが採用されLITE（燃料電池、太陽光発電、蓄電池）

僕の一押し商品は **ヤクハ トライ＆ミスト発汗促進システムバス** です。

・一言コメント 40℃前後のミストで汗腺に汗が流れ可、血行促進や

タトゥー効果に効きます。皮膚や毛下脂の皮脂細胞がみる加温水能力
が高利女性に大人気！



特徴

- 優しい霧が女性にも嬉しい、エステ志向のサウナです。
- 40℃前後のミスト（非常に微細な水滴）で湿度と温度を高めて発汗を促すため、デリケートなお肌や髪、のどにも強い刺激を与せず、しかも高い発汗効果を発揮します。

重森三玲さんの庭園美術館と招喜庵の大改修を行ないました

重森三玲旧宅を改修し、長屋門や築地塀も新設や修繕し、新しく「重森三玲庭園美術館」と、「招喜庵」と名前をつけたゲストハウスとして、新しくスタートします。現オーナーが保存に熱心で三玲氏のデザインをあちらこちらに復刻しています。〔工事主任は森脇利夫〕

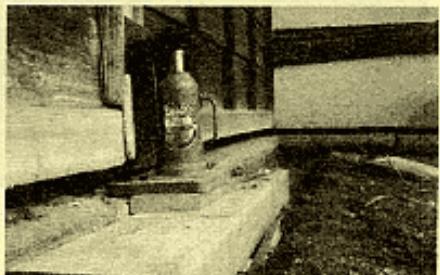


今回は「招喜庵」と名前がついた建物（主屋）の大幅な改修です。

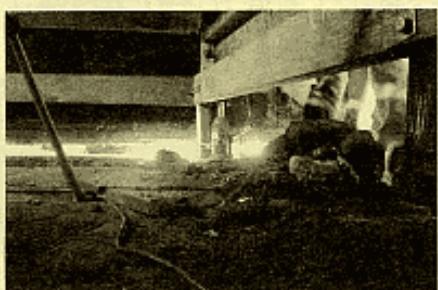
ここは主屋の他に借家が二軒有り、まずその借家については全面撤去し、最終的にはガレージとします。左側がその借家、右側にあるのが長屋門から主屋、そして茶室や書院と統いていきます。



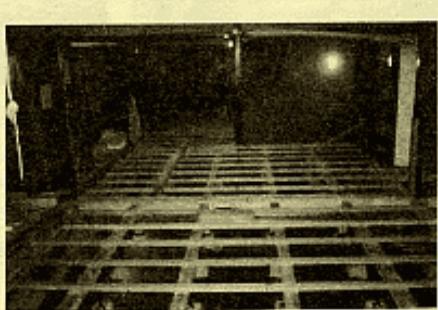
主屋の内部は生活空間です。ステンレスの流し台があり、フロ場が有り、物置が有り、元土間の上に部屋を作つてあります。今回はそれらを全て一度解体し、元々の姿に戻すのと、キッチン、浴室、トイレ、洗面所は全て新規に造ります。



その前に、家のレベルを直すために、60~70ヶ所ジャッキにて上げて、不陸を直します。右→外から持上げています。下↓ 内部からも持上げています。外からスキ間に光が射し込んでいて何か変な感じです。柱の足元に、補強のコンクリー



トも打ち、新しく大引を入れ、根太も入れ、これで床は以前に比べて大人数が乗っても、まったく問題ありません。以前の畳下の板は薄くて根太間が広くて、私は3回踏み抜きました。その後、板の上を歩かなくなりました。皆には、体重を減らせと言われました。ウーン情け無い。



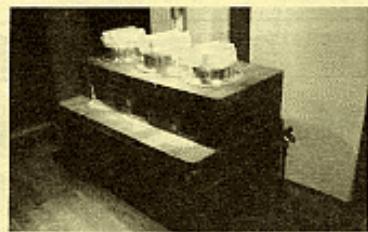
12月の末には雪も降り、重森三玲さんの庭にも降り積り、寒いけどいい景色を見ることができました。

工事はこのあと正月明けから更に大きくなっています。

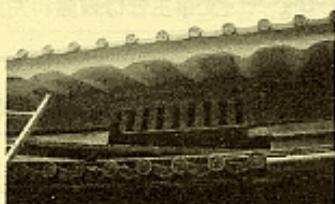




屋根瓦も主屋の上は全て新しく葺き替えです。但し地震のことを考えて土は使用せずに棟貢としています。



オクドさんも土間にあったのを床の上に据付で使えるようにしました。



玄関上の軒裏は非常に手の込んだ塗り付をしてあります。かなり老朽化が進んでいましたが、何とか補強をして塗り替えました。ムシコ窓も新しくつけました。

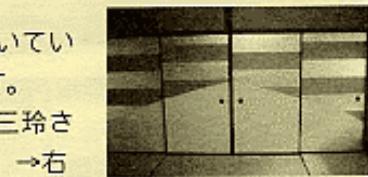


長屋門の補修と、調整をしています。どこから手をつけようかと考えている足達君

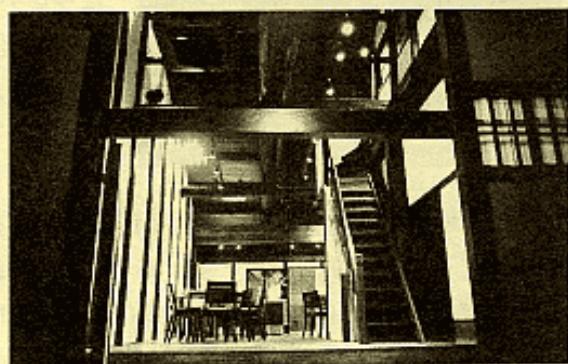
です。 古い梁や柱を油で磨いてい

ます。黒光りしてきます。

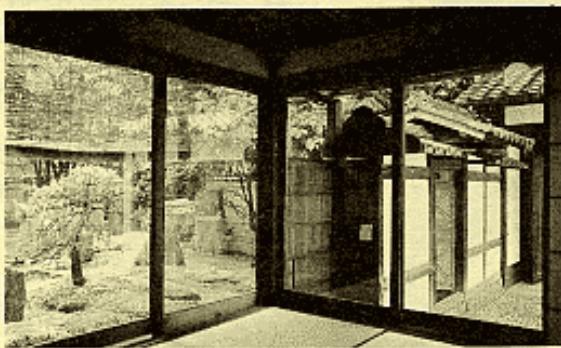
襖のデザインも重森三玲さんの復刻です。 →右



仕上がった長屋門と新しく作った築地塀です。塀にはフットライトを入れています。



ここは古い土間に無垢フローリングを張り、ダイニングにしました。高い吹抜です。



4.5畳の茶室から中門と表の庭がよくみえます。一度全てのガラス戸をはずしてまん中に座りましたが、あまりの景色のよさにビックリしました。イヤ～ヨカッタヨ～



こちらは畳の部屋、大小合せて12室あり縁側も畳敷なので、柔らかい足当りです。

ちょうど6ヶ月かかりました。重森三玲さんの茶室及び庭部分と、主屋の大改修（長屋門も含む、ガレージも）とは、どちらも補完しあって、非常によい関係が成り立ったと思います。お互いが相手をよく見せているよう支えあっている、そのように感じました。

住まいについてのいろいろな話 (家の手入修繕から、気をつけることなど)

第6回

メンテナンスサービス会社の利用は実際に電話してみました。

今回は前回の続きですが、メンテナンスということではTVや新聞によくのっている一般家庭相手のメンテナンスサービス会社に電話して、工事内容や料金の事を聞いてみました。

まずどこでもそうですが、電話受付はフリーダイヤル(0120~)です。かけてみると全て若い女性がでます。(声で判断していますが)

こちらの姓名、会社名(アラキ工務店)を告げると、皆さん一瞬があきます。そして、かなり警戒した声で「何でしょうか」と言います。そんなにコワイのかな、私の声は。それで、仕事の内容と料金設定を聞かせてほしいと言いますと、打って替ったように明るい声で「ハイ、わかりました」と言っていただきます。ヤレヤレ

そこで、私が質問をし、答えのアイマイなところを更にくわしく聞くと、たいがいは「少々おまち下さい」と言い誰かに聞いています。そのまま最初の女性が続ける場合もあれば、男性に代る場合もあります。たいてい男性は、言葉は丁寧ですが、言外に早く電話を切りたいという気持ちが伝わってきます。ソウ早くは切りませんよ私は。またいくつか質問をし、そしてお礼を言って切ります。以下はそのいくつかの例です。

・鍵の故障や紛失でのカギ開けサービス

「モシモシ、それでね、例として、日曜日の夜中にアルミサッシ開戸又は引違戸のカギで、カギは通常品として、カギが無い開けてほしいとした場合、来てくれるの、それと金額は」「ハイ、それは、8,500~10,500円になります」「休日の深夜でもそれでいいですか」「工、少々お待ち下さい」しばらくして「深夜料金設定で15,000円~です」「これでカギをコワすことなく開けて、全ての料金ですね」「ハイ、そうです」「それではディンブルキーや横抜きキーでも開けられますか」「少々、お待ち下さい」しばらくして男性に代りました。「その鍵はダメです。コワします」「夜中にコワすんですか」

「イエ、夜中にはやりません」「ア~そうでしょうね。その時は朝になってから作業になるんですね」「ハイ、そうです。それで料金は8,500~10,500+新しいカギ代+取付費となります」「大体総

額いくらになります」「ウ~ン、ケースバイケースですから言えませんが、マ~25,000円以上くらいですか」

・排水の詰まりを直すサービス会社(水モレも)

「モシモシ、トイレが夜中に詰まったとしたら、すぐ来てくれますか、また料金はいくらでしょうか」「ハイ、こちらでは午前7:00~午後10:00までとしています」「ア、そうですか。それなら夜9:00として料金は」「現地について状態をみないと金額は出ません」「工、しかし8,000円からと書いてあります」「ハイ、それは最低保証金額です。現地で見積りをし説明し、納得していただいたら作業を行ないます。必ずそう致します」「ア~そうですか、納得出来なければ帰ってもらってもいいんですか。その場合はお金はいりませんね」「ハイ、その通りです」

・これはちょっと、おまけに聞きました。よくTVコマーシャルで見るOート引戸センターの女性2人が家の掃除と片付けをしてくれる「何トカバッく」「モシモシ、あのサービスはお宅で引越したお客様のみですか」「イエ、どなたでも御利用できます」「それでは内容と料金をおしえて下さい」「ハイ、よろしいでしょうか、2名で1時間8,500円です。それと、2時間以上から受付ております」

「エー、そうすると5時間とすれば $5 \times 4,800 = 24,000$ となるんですね。1人はダメなんですか。どのくらいキレイになるんですか」

「ハイ、24,000円です。1人はダメです。2人以上です。通常主婦が行う掃除程度とお考え下さい。それと前もってお見積にお伺いしますし、そこでくわしくお聞き下さい」「通常の主婦の掃除よりもキレイにと言うとどうなりますか」「専門業者の見積もりとなります」「ア~そうなりますか。ありがとうございました」

受付の若い女性たち、もう少し勉強してね。アツカレタ。



アラキ工務店は24時間電話がつながります。「私」が出ます。上記のような場合、電話して下さい。何らかの解決策や応急手当を考え出します。御安心を。

4月からの新人社員です

今年の4月から見習いで入った

宮本翔平 です



早く一人前になれる
ように頑張ります。大
工になりたかったのは、
幼いときからあこがれ
ていたからです。今、
鉋やノミの刃先を研ぐ
ことを練習しています

が、先輩のようにうまくいきません。最低でも
半年はかかるといわれました。

おとなしくて、黙々と作業をしていま
す。それはいいのですが、もう少し自分
から話しかければ満点に近いんだけど。



編集後記

アラキ工務店協力業者グループ「わたる会」
で伊勢神宮に参拝してきました。

外宮から内宮へ参り、大神樂もしていただき
て、多くの人々といっしょに汗をふきふき、歩
いてきました。

大神樂の時に、大きな部屋に入り座っている
と、外の音がまったく入ってこなくて、耳がシー
ンとなり気が引締ります。アレ、入口の扉は開
いたままで前の道には多くの人が往来している

いろんな所からさまざまな お話しが入ります

第11回オスカー認定を受けました！

財団法人京都市中小企業支援センターが実施
している「企業価値創出支援制度」に応募し、
オーデションの結果、合格することができました。

この制度は、経営革新を図る中小企業を応援
するために設けられました。

弊社では、「戦前から残る町家や古民家を再生
する事業に注力する工務店になろう」という内
容で応募しました。

そもそも応募のきっかけは、「オープン21」
という異業種交流団体に参加したことからです。

ある金属加工業の社長さんが「あらきくん、
コレ受けたらタダで宣伝してくれるし、安い金
利で融資も受けられるよ」といってくれ、早速
資料請求しました。

情報はいろいろなところに転がっています。
これからも、人と人とのご縁を大切にしていき
たいなど、つくづく感じました。

ので、ワイワイガヤガヤと声がし、ジャリジャ
リと砂利を踏む音も大きいのに、この部屋には
届かない。やはり神の力は大きいな～と感心し
ました。ホントですよ。

今回は参拝感想文になりました。
『おかげ横町』に
も行きました。伊
勢うどんはもうひ
とつだったな…。

村上

